

Quartierkommission Stadtteil V
DIALOG Nordquartier
Postfach 595
3000 Bern 22
<http://dialognord.ch>
info@dialognord.ch

Kontur Projektmanagement AG
Valentine Nadeau und Marius Scherler
Museumstrasse 10
Postfach 255
CH-3000 Bern 6

Mail: nadeau@konturmanagement.ch

Bern, 31. März 2023

DIALOG Nordquartier | Stellungnahme: Lindenhof im Springgarten – Austausch mit Quartierkommissionen zur Machbarkeitsstudie

Sehr geehrte Frau Nadeau, sehr geehrter Herr Scherler
Sehr geehrte Damen und Herren

Wir bedanken uns bestens für die Einladung zum Austausch vom 7. März 2023 mit dem Vorhaben, die Quartierkommissionen über das Ziel und den Stand der Machbarkeitsstudie zum Spitalneubau der Lindenhofgruppe im Springgartenareal zu informieren. Es war ein aufschlussreiches Treffen.

Als wichtigste Punkte fassen wir zusammen, dass

- aufgrund der geplanten Machbarkeitsstudie Ende 2023 entschieden wird, ob im Springgarten ein Spitalneubau denkbar ist;
- die Planer von einer Expertengruppe, dem Stadtplanungsamt und der Denkmalpflege begleitet werden; und
- mit der gleichen Studie auch die einhergehende, ergänzende Wohnüberbauung angedacht wird.

Die Quartierkommission DIALOG Nordquartier wird im weiteren Prozess insbesondere folgenden Punkten besonderes Augenmerk schenken:

- Einhaltung der Konzeptvorgaben aus dem STEK zu Wohnen-Grünraum-Verkehr, u.a. sind weniger als 50% der Freifläche zu überbauen;
- Verkehrszu-/ und Abflüsse und deren Auswirkungen auf das Quartier. Einbezug des Entwicklungspotentials im Bereich zwischen Mingerkreisel und dem Halbanschluss Schosshalde im Zusammenhang mit dem Bypass Bern Ost;
- MIV und ÖV-Anbindung, insbesondere die Verträglichkeit mit dem Richtplan ESP Wankdorf;


**DIALOG
NORD
QUARTIER**
QUARTIERKOMMISSION
STADTTEIL 5

- Einbezug des Entwicklungspotentials des heutigen NPZ-Areals zwischen der Papiermühlestrasse und dem Springgarten;
- auf die Schaffung durchlässiger Grünanlagen und deren Mehrwert für die Bewohner und Bewohnerinnen im Nordquartier;
- den konsequenten Einbezug der Klimaziele der Stadt Bern;
- Verträglichkeit eines Spitalbaus an diesem Standort verbunden mit den grosszügigen Event-Bauten in nächster Nachbarschaft und dem drängenden Bedürfnis im Perimeter nach Grünraum
- dem - aus Erfahrung - wichtigen Erhalt von Hecken und Bäumen, mit Vermeidung von Abholzungen, weil Ersatzpflanzungen kein mittelfristiger Ersatz sind und viele Jahre benötigen zur Gleichwertigkeit.

Den Widerspruch eines Spitalbaus zum Nutzungskonzept gemäss STEK erachten wir als Möglichkeit dem stadtrelevanten Grünraum grosses öffentliches Interesse beizumessen und muss geprüft werden. Mit einer Spitalnutzung erhält der Park ein zusätzliches Nutzerspektrum. Grösse, Anbindung, Durchlässigkeit und Gestaltung des Grünraums sind entscheidend für eine nachhaltige räumliche Entwicklung des Gebiets.

Wir schätzen den geknüpften Kontakt und die Möglichkeit zur Partizipation. Sehr gerne sind wir im weiteren Prozess involviert, und stehen für Fragen oder Rückmeldungen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse
DIALOG Nordquartier



Verena Näf
Präsidentin



Dieter Aeberhard
AG Quartierentwicklung



Dominik Lehmann
AG Quartierentwicklung

Geht per E-mail zur Kenntnisnahme an:

- Burgergemeinde Bern, Ueli Grindat
- Stiftung Lindenhof, Werner Müller und Marc Fridrich
- Lindenhof Gruppe, Lucius Ueberwasser
- Quartierkommission Quavier, Jürg Krähenbül
- Stadtplanungsamt Bern, Thilo Jenewein